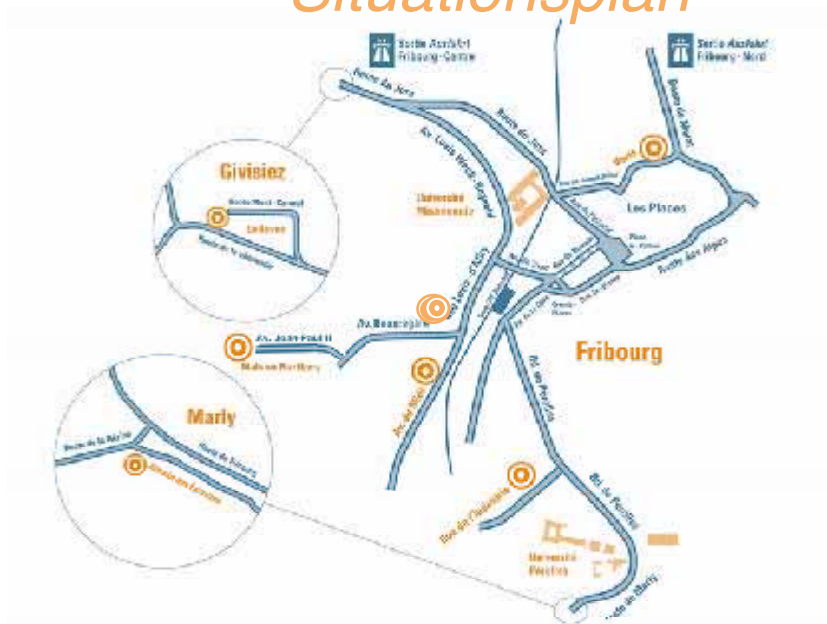


# plan de situation

## Situationsplan



### A noter

Pour louer une chambre dans un appartement communautaire d'Apartis, il faut être prêt à:

- Habiter avec d'autres étudiants de mobilité (sexes et nationalités mélangés)
- Cuisiner et laver votre linge vous-même;
- Nettoyer régulièrement votre chambre et l'appartement;
- Faire des fêtes hors de la résidence;
- Respecter les heures de repos de 22 heures à 7 heures.

### Wichtig

Die Unterkunft in einer Gemeinschaftswohnung von Apartis bedeutet:

- mit anderen Mobilitätsstudierenden zusammen zu wohnen (zufällig gemischte Wohnungen);
- selber zu kochen und die Wäsche zu besorgen;
- Zimmer und Wohnung regelmässig zu reinigen;
- Feste und Versammlungen ausserhalb der Liegenschaften abzuhalten;
- die Ruhezeiten zwischen 22 Uhr und 7 Uhr zu respektieren.

# logements meublés

pour étudiants de mobilité

# Möblierte Wohnungen

für Mobilitätsstudierende



# Fribourg

Suisse

# Freiburg

Schweiz

 **apartis**

FONDATION POUR LE LOGEMENT DES ÉTUDIANTS  
STIFTUNG FÜR STUDENTISCHES WOHNE

Rue de l'Hôpital 4  
CH-1700 Fribourg

t 026 300 73 13  
f 026 300 97 59

www.apartis.ch  
apartis@unifr.ch

 **apartis**

FONDATION POUR LE LOGEMENT DES ÉTUDIANTS  
STIFTUNG FÜR STUDENTISCHES WOHNE

Rue de l'Hôpital 4  
CH-1700 Fribourg

t 026 300 73 13  
f 026 300 97 59

www.apartis.ch  
apartis@unifr.ch

- 10 mois/Monate : 1.09.2012 - 30.06.2013  
 - 5 mois/Monate : 1.09.2012 - 31.01.2013  
 1.02.2013 - 30.06.2013

ou/oder

## Fribourg Av. de Beauregard 3 Conditions de location

## Givisiez Quartier Bellevue



Les conditions de location figurent sur la fiche d'inscription en annexe

### Mietbedingungen

Die Mietbedingungen finden Sie auf dem beiliegenden Einschreibeformular



- ✓ appartements modernes pour étudiant(e)s de mobilité;
- ✓ immeuble situé au centre-ville de Fribourg, au bord d'une route fréquentée;
- ✓ les appartements occupent les 2 derniers étages d'une imprimerie (activité en journée durant les jours ouvrables);
- ✓ à côté de la gare et à 2 mn. à pied de l'université et des commerces;
- ✓ sympathiques appartements communautaires pour 3 à 6 étudiant(e)s;
- ✓ chambres lumineuses de 11 à 14m<sup>2</sup>;
- ✓ ameublement fonctionnel;
- @ accès à Internet dans la chambre;
- ✗ pas de place de parc, pas de balcon.

- ✓ *modern eingerichtete Wohnungen für Mobilitätsstudierende;*
- ✓ *Liegenschaft im Stadtzentrum, an einer vielbefahrenen Strasse gelegen;*
- ✓ *die Wohnungen befinden sich in den oberen Geschossen einer Druckerei (nur werktags in Betrieb);*
- ✓ *Universität und Stadtzentrum bequem zu Fuss erreichbar (2 Min.);*
- ✓ *Unterkunft in Gemeinschaftswohnungen für 3 bis 6 Studierende;*
- ✓ *helle Zimmer (11 - 14m<sup>2</sup>);*
- ✓ *zweckmässig möbliert;*
- @ *Internetzugang im Zimmer;*
- ✗ *keine Parkplätze, keine Balkone.*

- ✓ ensemble immobilier moderne pour étudiant(e)s;
- ✓ situé en périphérie de la ville de Fribourg;
- ✓ situation relativement calme (route cantonale à proximité);
- ✓ à 5 mn. en bus/vélo de l'université et du centre-ville;
- ✓ sympathiques appartements communautaires pour 5 étudiant(e)s;
- ✓ chambres lumineuses de 14 à 18 m<sup>2</sup>;
- ✓ ameublement fonctionnel;
- ✓ balcon commun ou individuel;
- @ accès à Internet dans la chambre;
- ✓ salle de télévision et salle polyvalente dans l'immeuble;
- ✓ jardin, place de sport à disposition;
- ✓ places de parc à louer dans garage souterrain.

- ✓ *moderne Wohnüberbauung für Studierende;*
- ✓ *an der Stadtgrenze zu Freiburg gelegen;*
- ✓ *relativ ruhige Lage (angrenzende Kantonsstrasse);*
- ✓ *Universität und Stadtzentrum in 5 Min. per Fahrrad/Bus erreichbar;*
- ✓ *Unterkunft in freundlichen Gemeinschaftswohnungen für 5 Studierende;*
- ✓ *helle Zimmer von 14 bis 18 m<sup>2</sup>;*
- ✓ *zweckmässig möbliert - teils mit Balkon;*
- @ *Internetzugang im Zimmer;*
- ✓ *Fernseh- und Gemeinschaftsraum in der Liegenschaft;*
- ✓ *Garten, Sportplatz zur Verfügung;*
- ✓ *Parkplätze in Tiefgarage zur Vermietung.*

### Loyer forfaitaire\*

10 mois : CHF 395.00 à 500.00/mois  
 5 mois : CHF 425.00 à 535.00 y inclus chauffage, eau chaude, mobilier, électricité, internet.

\* Les loyers tiennent compte de la situation plus bruyante au centre-ville et des activités de l'imprimerie.

### Pauschalmiete\*

10 Monate: CHF 395.00 bis 500.00/Monat  
 5 Monate: CHF 425.00 bis 535.00 inkl. Heizung, Warmwasser, Möblierung, Elektrizität, Internet.

\* Die Pauschalmieten berücksichtigen die etwas lärmexponierte Zentrumslage und den Druckereibetrieb.

### Loyer forfaitaire

10 mois: CHF 420.00 à 515.00/mois  
 5 mois: CHF 450.00 à 545.00 y inclus chauffage, eau chaude, mobilier, électricité, Internet

### Pauschalmiete

10 Monate: CHF 420.00 bis 515.00/Monat  
 5 Monate: CHF 450.00 bis 545.00 inkl. Heizung, Warmwasser, Elektrizität, Möblierung, Internet.